



INTEGROVANÉ PRÁVNÍ, DAŇOVÉ, ÚČETNÍ A AUDITORSKÉ SLUŽBY

1. Nové dávky nemocenského pojištění v roce 2018
3. Změny v čerpání rodičovského příspěvku
4. Základ daně z nabytí nemovitých věcí
5. Zdanění nabytí jednotek v rodinných domech
7. Zajišťovací příkazy – posun k lepšímu?
8. Třetí a čtvrtá fáze EET se odkládá
9. Právnícká firma roku
9. Připravované semináře

NOVÉ DÁVKY NEMOCENSKÉHO POJIŠTĚNÍ V ROCE 2018

Rok 2018 přinese dvě delší dobu diskutované novinky v oblasti sociálního zabezpečení, které mohou zasáhnout do pracovněprávních vztahů s ohledem na vznik překážek v práci na straně zaměstnanců po dobu čerpání nových dávek nemocenského pojištění.

Dávka otcovské poporodní péče

Dne 1. února 2018 nabude účinnosti novela zákona o nemocenského pojištění upravující novou nemocenskou dávku, tzv. „**otcovskou**“ (dávka otcovské poporodní péče).

Nárok na dávku bude mít otec dítěte, který o dítě pečuje, anebo osoba, která převzala dítě do péče nahrazující péči rodičů.

Tzv. otcovskou dovolenou bude možné čerpat po dobu jednoho týdne, přičemž

nástup na ni se musí uskutečnit nejpozději do šesti týdnů od narození dítěte (nebo převzetí dítěte do péče do 7 let věku dítěte) - nejpozději poslední den této lhůty je tedy nutné s čerpáním započít. Stejně jako u dávky čerpané během mateřské dovolené v podobě peněžitě pomoci v mateřství bude činit i výše dávky otcovské poporodní péče 70 % denního vyměřovacího základu.

Čerpání otcovské dovolené představuje překážku v práci na straně zaměstnance; její čerpání po částech však není možné.

Dlouhodobé ošetřovné

Dne 1. června 2018 vstoupí v účinnost úprava zavádějící další novou dávku ze systému nemocenského pojištění - tzv. „**dlouhodobé ošetřovné**“.



NOVÉ DÁVKY NEMOCENSKÉHO POJIŠTĚNÍ V ROCE 2018

Nárok na dlouhodobé ošetřovné vznikne tomu, kdo dlouhodobě pečuje o člena rodiny v domácím prostředí alespoň po dobu 30 dnů, a z tohoto důvodu nemůže vykonávat své zaměstnání, případně samostatnou výdělečnou činnost. Podmínkou nároku na dávku není sdílení společné domácnosti s ošetřovanou osobou, která může být i z okruhu širší rodiny - ošetřujícím může být manžel/-ka, druh/družka či partner/-ka, příbuzný v řadě přímé či sourozenec, ale dále také tchán/tchýně, zeť/snacha, strýc/teta atd.

O vzniku potřeby celodenní péče rozhodne ošetřující lékař za podmínky, že doba hospitalizace ošetřované osoby trvala nejméně 7 dní a zdravotní stav této osoby

po propuštění do domácího prostředí bude dále vyžadovat alespoň měsíční celodenní péči (30 kalendářních dnů).

Dlouhodobé ošetřovné má zabezpečit pokrytí doby, která následuje po propuštění ošetřované osoby ze zdravotnického zařízení (např. po vážném úrazu nebo nemoci). Zahrnuje možnost čerpání až 90 kalendářních dní pracovního volna s náhradou příjmů ve výši 60% denního vyměřovacího základu.

Členové rodiny se budou moci v poskytování péče po dobu tří měsíců střídat, a to vždy po celých dnech - s osobami, které budou péči poskytovat, však musí ošetřovaná osoba předem souhlasit (s výjimkou nezletilých).

Zaměstnavatel bude povinen po dobu poskytování dlouhodobé péče omluvit nepřítomnost zaměstnance v práci a po skončení poskytování této péče jej zařadit na původní práci a pracoviště, ledaže by prokázal, že tomu brání vážné provozní důvody; v takovém případě je povinen tuto skutečnost zaměstnanci písemně sdělit. V době poskytování dlouhodobé péče nesmí být zaměstnanci dána výpověď. Pro účely dovolené se doba dlouhodobého ošetřování člena rodiny bude posuzovat jako výkon práce.

ZMĚNY V ČERPÁNÍ RODIČOVSKÉHO PŘÍSPĚVKU

V souvislosti s novelou zákona o státní sociální podpoře dochází od 1. ledna 2018 ke změnám u rodičovského příspěvku, kdy nejzásadnější je úprava horní hranice měsíční výše příspěvku a tedy umožnění rychlejšího vyčerpání celkové částky rodičovského příspěvku na jedno dítě (220 000 Kč). Doposud byla měsíční výše příspěvku limitována částkou 11 500 Kč. Nově bude možné příspěvek měsíčně čerpat ve výši odpovídající 70% z 30 násobku denního vyměřovacího základu rodiče s vyšším příjmem v rodině. Při dosažení maximální možné hranice tak bude možné celkový rodičovský příspěvek vyčerpat zhruba během šesti měsíců oproti dosavadním 19 měsícům.

Rychlejší vyčerpání celkového rodičovského příspěvku bude umožněno také v případech, kdy rodičům nevznikl nárok na peněžitou pomoc v mateřství z důvodu nesplnění podmínek této dávky nemocenského pojištění. Nově bude v těchto případech možné čerpat příspěvek rychleji ve výši až 7 600 Kč měsíčně

(oproti současné povinnosti čerpat příspěvek pouze v nejdlejší možné variantě 4 let a s tím odpovídající výší měsíčního příspěvku).

Pro rodiny s vícerčaty se dále zvyšuje celková částka rodičovského příspěvku z 220 000 na 330 000 Kč, a to i pro děti narozené před 1. 1. 2018.

Ve všech výše uvedených případech lze o změnu v čerpání rodičovského příspěvku požádat u příslušného Úřadu práce kdykoliv po 1. 1. 2018 (bez ohledu na to, kdy proběhla poslední změna v čerpání příspěvku). Poté však bude možné změnit způsob čerpání opět pouze jednou za tři měsíce (stejně jako doposud).



Alice Mlýnková

Advokátka

alice.mlynkova@LTApartners.com



ZÁKLAD DANĚ Z NABYTÍ NEMOVITÝCH VĚCÍ

Na webových stránkách Finanční správy České republiky byla zveřejněna informace o změně postoje a správní praxe při určení ceny sjednané pro účely stanovení základu daně z nabytí nemovitých věcí. V návaznosti na aktuální rozhodnutí Nejvyššího správního soudu Finanční správa přijala názor, že součástí základu daně z nabytí nemovitých věcí není DPH v případech, kdy převod nemovitých věcí této dani podléhá.

V praxi to znamená, že poplatníci, kteří v minulosti přiznali daň z nabytí z ceny včetně DPH, mohou podat dodatečná přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí na nižší daňovou povinnost. Finanční úřad následně vrátí část daně, která odpovídá dani vypočtené z DPH, která byla uplatněna prodávajícím nemovitých věcí. Dodatečné přiznání lze podat pouze v případech, kdy ještě nedošlo k prekluzi, která je obecně tříletá.



Jiří Novák
Daňový poradce
jiri.novak@LTApartners.com



ZDANĚNÍ NABYTÍ JEDNOTEK V RODINNÝCH DOMECH

Dle zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí („Zákonné opatření“), je od daně z nabytí nemovitých věcí osvobozeno první úplatné nabytí jednotky v bytovém domě. K vymezování jednotek však dochází nejen v bytových domech, ale i ve stavbách kolaudovaných jako rodinný dům. Na rozdíl od jednotek v bytovém domě se však prvnímu úplatnému nabytí jednotky v rodinném domě osvobození nepřiznává a podléhá tak odvodu daně z nabytí nemovitých věcí (4%).

Do 31.12.2013 se osvobození vztahovalo na první nabytí jednotek jak v bytových tak v rodinných bytech, a to dle posledního platného znění zákona č. 357/1992 Sb., o dani dědické, dani darovací a dani z převodu nemovitostí (§20 odst. 7 písm. b).

Počínaje 1.1.2014 vstoupilo v účinnost Zákonné opatření, které dle jeho doslovného znění umožňuje osvobození jen u jednotek v bytových

domech. Ze záměru zákonodárce (především z důvodové zprávy k Zákonnému opatření) však vyplývá, že cílem Zákonného opatření bylo jednoznačně ponechat osvobození prvního převodu všech jednotek, tj. jak v bytových tak v rodinných domech. Tento záměr se však zákonodárci nepodařilo v Zákonném opatření přesně vyjádřit a to díky nepochopení institutu bytového spoluvlastnictví zapříčiněného spěchem při přijímání Zákonného opatření. Díky této mezeře v zákoně dochází k neopodstatněnému znevýhodnění určité skupiny vlastníků. Navzdory původnímu záměru zákonodárce tak musí majitelé nových jednotek v rodinných domech zaplatit 4% daň z nabytí nemovitých věcí.

Finanční správa jakékoliv pochybení odmítá. Nadále trvá na striktním znění Zákonného opatření i přesto, že jasným záměrem zákonodárce bylo nabytí těchto jednotek nedanit. Majitele, kteří si tak v minulých letech pořídili jednotku v rodinném domě a spoléhali

na její osvobození, obesílá nyní Finanční správa s výzvami k podání daňového přiznání a doplacení daně z nabytí nemovitých věcí.

Finanční správa se hájí zejména tím, že nejde o mezeru v zákoně, ale o cílenou změnu, která měla reagovat na obcházení stavebních předpisů ze strany developerů. Rodinný dům je právními předpisy spojován s případnou existencí maximálně tří jednotek na jeden dům. Vzhledem k výhodnějším podmínkám developerů při výstavbě jednotek v rodinných domech však dle Finanční správy docházelo k záměrnému vymezování více jednotek v rodinném domě, než umožňují stavební předpisy. Finanční správa doslova uvádí, že byly cíleně vytvářeny „paneláky na ležato“. Zdanění prvního úplatného nabytí jednotek v rodinných domech odůvodňuje Finanční správa jejich nutným „zneatraktivněním“ pro developery, aby bylo zamezeno obcházení stavebních předpisů. V konečném efektu jsou však trestáni ti, co si tyto jednotky pořídí.

ZDANĚNÍ NABYTÍ JEDNOTEK V RODINNÝCH DOMECH

V dubnu 2017 byl poslanecké sněmovně předložen návrh novely Zákonného opatření, kterým se měly tyto diskriminační podmínky odstranit. V důvodové zprávě k novele bylo jasně uvedeno, že o motivování stavebníků k dodržování stavebních předpisů se mají starat stavební úřady a neměli by za ně být trestáni majitelé nových bytů. Cílem novely bylo jednoznačně sjednotit daňový režim prvního nabytí jednotek nezávisle na typu stavby, ve které je jednotka vymezena. V důsledku konce volebního období bylo však projednávání novely přerušeno.

Je evidentní, že záměrem zákonodárce bylo ponechat osvobození prvního nabytí jednotek jak v rodinném tak v bytovém domě. Zdali dojde k opětovnému projednávání novely a jejímu schválení ukáže čas. O dalším vývoji v této záležitosti Vás budeme průběžně informovat.



Barbora Kratochvílová
Daňová poradkyně
barbora.kratochvilova@LTApartners.com



ZAJIŠŤOVACÍ PŘÍKAZY – POSUN K LEPŠÍMU?

V reakci na rozhodnutí Nejvyššího správního soudu a jejich značnou medializaci vydalo Generální finanční ředitelství nový metodický pokyn, který má upřesnit postup správců daně při vydávání zajišťovacích příkazů.

Zajišťovací příkaz je nástroj, který umožňuje finančnímu úřadu vybrat dosud nesplacenou nebo i nevyměřenou daň, panuje-li odůvodněná obava, že tato daň bude v době její vymahatelnosti nedobytná nebo bude vybrání daně spojeno se značnými obtížemi.

Předpokládané budoucí stanovení daně dovozuje finanční správa v situacích, kdy daňový subjekt v rámci daňového řízení neunesl své důkazní břemeno nebo pokud jsou zjištěny indicie svědčící o dosud nepřiznané daňové povinnosti nebo skutečnosti zpochybňující povinné evidence či účetní záznamy. Tyto důvody jsou platné pro všechny daně. V poslední

době se objevují mj. u zajišťovacích příkazů z titulu nesprávně nastavených převodních cen.

V oblasti daně z přidané hodnoty je však situace daňového subjektu ještě složitější. Příčinou vydání zajišťovacího příkazu totiž může být i existence řetězce plnění zasaženého daňovým podvodem, kterého se daňový subjekt zúčastní. Nemusí se však jednat o účast aktivní, postačuje, že daňový subjekt věděl, nebo dokonce jen vědět mohl, že je součástí takového podvodného řetězce. Obrana proti takovému názoru správce daně je však poměrně obtížná, a to nejen ve vazbě na zajišťovací příkazy, ale i obecné prokazování oprávněnosti uplatnění nároku na odpočet. Na daňový subjekt jsou proto kladeny značné nároky co do prověřování jeho obchodních partnerů.

V odůvodnění zajišťovacího příkazu by měla být podrobněji rozvedena obava správce daně

o budoucí dobytost daně. Pouhá skutečnost, že předpokládaná daň převyšuje majetek daňového subjektu, není dostatečná.

Generální finanční ředitelství na rozdíl od dosavadní praxe akcentuje zásadu přiměřenosti. Zajišťovací příkaz by tak do budoucna nemusel znamenat automatickou likvidaci společnosti obstaráním jejích bankovních účtů a prodejem veškerého jejího majetku. Přednostně by měly být voleny méně drastické nástroje – zřízení zástavního práva, ručení třetí osoby atp.

Přejeme Vám samozřejmě, abyste problematiku zajišťovacích příkazů nemuseli nikdy osobně řešit. Pokud byste se však do svízelné situace dostali, jsme připraveni Vám v často nerovném boji se správcem daně pomoci.

TŘETÍ A ČTVRTÁ FÁZE EET SE ODKLÁDÁ

Ústavní soud rozhodoval o ústavní stížnosti skupiny 41 poslanců a zrušil některé části zákona o elektronické evidenci tržeb (EET).

Od 1. března 2018 tak již nebude nutné evidovat platby uskutečněné bezhotovostním převodem peněžních prostředků, k němuž dává příkaz plátce prostřednictvím příjemce, tj. zejména platby prostřednictvím platebních karet. Ústavní soud své rozhodnutí zdůvodnil dohledatelností takových plateb.

Z důvodu ochrany osobních údajů se ruší také povinnost uvádět daňové identifikační číslo poplatníka na účtence. To je v případě fyzických osob tvořeno rodným číslem, ze kterého je patrný věk a pohlaví podnikatele. Sdělování takového údaje neomezenému okruhu zákazníků podnikatele považuje soud za nepřipustný zásah do základních lidských práv podnikatele. Podobnými ustanoveními v dalších zákonech (např. uvádění DIČ na daňovém dokladu podle

zákona o dani z přidané hodnoty) se soud v posuzovaném případě zabývat nemohl.

Uplynutím dne 31. prosince 2018 se zrušuje i možnost vydávat nařízení vlády, která umožňují určité tržby evidovat zjednodušeným způsobem, dočasně je neevidovat nebo je neevidovat vůbec. V souvislosti s tím dojde ke stejnému datu také ke zrušení již vydaného nařízení vlády č. 376/2017 Sb., které z EET trvale vylučovalo tržby těžce zrakově postižených osob a dočasně tržby z prodeje sladkovodních ryb na vánočních trzích. Dle soudu nebylo zákonné zmocnění dostatečně určité a přenášelo zákonodárnou moc na vládu, což je v rozporu s Ústavou ČR.

Dle soudu má být okruh osob nebo činností vyloučených z EET zakotven přímo v zákoně, přičemž mají být respektována i specifika drobných podnikatelů, pro které může být EET nepřekonatelnou překážkou pro zahájení nebo

pokračování podnikání. Ve světle tohoto závěru pak soud rozhodl de facto o odložení náběhu třetí a čtvrté fáze EET na neurčito, neboť dle jeho názoru není možné, aby podnikatelé vynaložili úsilí a finanční prostředky na zavedení EET, když by jim povinnost evidovat tržby byla následně zrušena.

Jelikož Ústavní soud zákon jako celek nezrušil, musí i nadále podnikatelé v oblasti ubytovacích a stravovacích služeb a velkoobchodu a maloobchodu své tržby evidovat. Náběh EET u ostatních podnikatelů je podmíněn přijetím novely zákona o EET. S ohledem na současnou politickou situaci je tak další osud EET značně nejistý.



Alexander Novák

Daňový poradce
alexander.novak@LTApartners.com

PRÁVNICKÁ FIRMA ROKU A PŘIPRAVOVANÉ SEMINÁŘE

Právnícká firma roku

V soutěži Právnícká firma roku byla naše kancelář, stejně jako v roce 2016, zařazena v oblasti daňového práva do kategorie doporučovaných advokátních kanceláří.

Připravované semináře

Ve spolupráci s Akademií daní a účetnictví, s.r.o. si Vás dovoluujeme pozvat na následující semináře:

IFRS 15 – revoluce ve vykazování výnosů

Pátek 2.3.2018, 9-12:30

IFRS 16 aneb dovedeme si představit, co přinese vykazování nájmu v aktivech?

Čtvrtek 29.3.2018, 9-12:30

Cena: 1 980 Kč za každý seminář

Místo: LTA, Praha 2, Anglická 20

Pro přihlášení nás prosím kontaktujte na adrese recepce@LTApartners.com či telefonicky na číslo +420 246 089 010.

LTA je moderní poradenská kancelář poskytující integrované právní, daňové, účetní a auditorské služby.

Základními principy naší práce jsou odbornost, profesionalita, individuální přístup a otevřenost v otázce honorářů.

Prostřednictvím mezinárodních sítí, jichž je LTA členem, zajistíme kvalifikované poradenství v zahraničí a ošetření přeshraničních transakcí.

LTA

Anglická 140/20

120 00 Praha 2

Česká republika

T. +420 246 089 010

F. +420 246 089 012

recepce@LTApartners.com

www.LTApartners.com